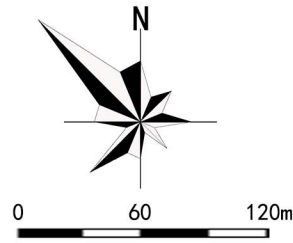


指北针  
比例尺



区域位置图



配套设施与风貌指引:

- 1、建设项目的电力、通讯等设施应与相应部门协调解决。
- 2、规划要按《建筑设计防火规范》GB50016-2014要求配建必要的消防设施。建筑物的规划布局要符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014要求。

其他控制性要求:

- 1、规划建筑不得影响相邻单位的规划权益,如建筑退后地界、采光、通风、日照、防火等。
- 2、办理规划用地手续时,必须具备准确的工程地质勘察资料,分析论证可能发生的地质灾害的潜在影响,提出切实可行的规划防治措施。
- 3、建设项目规划方案必须经县规划领导小组审查通过后方可办理相关手续开工建设。
- 4、其他未尽事宜按有关规范执行。

地块控制内容一览表

用地编号	用地性质代码	用地性质	用地面积 (hm <sup>2</sup> )	计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	容积率	建筑密度 (%)	建筑限高 (m)	绿地率 (%)	配套设施
BH-2026-002	1003	广场用地	6.3371	/	/	/	/	/	
BH-2026-003	0901	商业用地	0.3379	≤ 1689.5	≤ 0.5	≤ 40%	≤ 10	≥ 20	新能源汽车充电桩

图例	地块分区范围	用地性质	地块控制要求	设施图例
	地块范围 地块编号	商业用地 广场用地	建筑退界线 地块界址点坐标 退让距离	停车场 建议出入口位置